



פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מס' 9/2016

שהתקיימה בתאריך 17.11.16 במשרדי המועצה

בית הערבה | ורד יריחו | אלמוג | קלי"ה | אבנת | מצפה שלם

משתתפים:

אריה כהן	-	ראש המועצה
אפי מושקטו, מיכל ראב	-	קליה
חיים לוי, גבי שטרית	-	מצפה שלם
סוזי שליו	-	בית הערבה
פרחית אלדן	-	ורד יריחו
ניב כהן, צחי רביב	-	אלמוג

חסרים:

גבי פלקסר, הילה ברקי, יצחק גרומן

נוכחים:

עו"ד יזהר דגני, איריס כוכבי, לירון סימון, חביב כץ, בלאו דוד

להלן סדר יום לישיבה:

1. אינפורמציה.
2. אישור פרוטוקול 8/16.
3. אישור תבר"ם.
4. אישור הדו"ח הרבעוני ל-30.9.16.
5. אישור מסגרת תקציב לשנת 2017.
6. בית הערבה.

1. אינפורמציה

א. חנוכת בית הכנסת בקליה

בשבוע שעבר נחנך בית הכנסת בקליה והתקיים בו טקס הכנסת ספר תורה. הספר נתרם ע"י מר יעקב לניאדו | (אבא של דודיק לניאדו). בטקס נכח ח"כ מלכיאל מ"ש"ס.

ב. החטיבה להתיישבות

יש החלטת ממשלה התומכת בחידוש פעילות החטיבה להתיישבות. טרם גובשו נוהלי העבודה לתפעול השוטף של החטיבה. אנו מקווים שנוהלי העבודה יגובשו במהרה והחטיבה תחזור לפעול כבעבר.

ג. אבנת

משתכני אובנת נדרשים לשלם למינהל האזרחי על כל מגרש כ-70,000 ₪ בהתאם לשמאות שהוכנה במנהל האזרחי. עובדה זו מכבידה על תהליך הקליטה והצמיחה הדמוגרפית ביישוב. המועצה פועלת להקטין את דרישת המנהל האזרחי.

ד. שכונת חוקרים במצפה שלם

החודש אמור להיפתח מרכז המדע במצדה. יש כוונה לנסות להפנות חוקרים שיעבדו במרכז המדע למגורים בהרחבה הקהילתית במצפה שלם.

ה. פורום חינוך

התקיים דיון בנושא צהרונים ביישובים, יפורסמו לתושבי המועצה את תוכן הדיונים שעלו בפורום.

ו. המדד הסוציאקונומי

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה פרסמה את המדד הסוציאקונומי החדש המבוסס על נתוני שנת 2013. המועצה עלתה בשתי דרגות לסוציו 7. אריה הציג את הפרמטרים לפיהם נקבע המדד. (רמת השכלה של תושבי המועצה, רמת ההכנסה, רמת המינוע-מס' כלי רכב לנפש, נסיעות לחו"ל ועוד). למדד זה השפעה קריטית על משאבים אותם מפנה המדינה למועצה הן בתקציב שוטף והן בתקציבי פיתוח. שר הפנים מר אריה דרעי מינה וועדה שתבחן את המודל לפיו מקצה משרד הפנים את מענקי האזון.



ז. נחל קידרון

יש מפגע תברואי קשה בנחל קידרון כתוצאה מחידוש הזרמת הקולחין בערוץ הנחל. המועצה פנתה למשרד להגנת הסביבה שינקוט בצעדים לצמצום המפגע.

ח. ארנונת מבני חינוך ביישובים

"מובהר ע"י היועץ המשפטי כי על מנת ליתן פטור לגן ילדים צריך את הצירוף של כל הגורמים דלהלן:

1. מדובר בגן ילדים בו פועלים למעלה מעשרה ילדים.
2. מדובר בגן ילדים אשר בידיו רישיון מטעם משרד החינוך, להפעלת גני ילדים בתחום המועצה.
3. הגוף המפעיל הינו גוף ללא מטרת רווח ולא מתקיימת בשטח הנכס נשוא השומה פעילות עסקית כלשהיא.

במידה וכל שלושת התנאים הללו מתקיימים יש סמכות בידי המועצה לפטור מארנונה. בכל מקרה במסגרת הבקשה לפטור שבכוננתנו להגיש לממונה נגיש גם בנוגע לפעוטונים."

2. אישור פרוטוקול 8/2016

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול 8/2016.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד תוספת נושא לסדר היום הקבוע לישיבה. הנושא שנוסף: בית הערבה מתחם ההאחוזות.

3. אישור תבר"ים.

א. תב"ר 220
הנגשת אתר אינטרנט
 22,698 ₪ מענק משרד הפנים.
תב"ר 220 מאושר פה אחד
החלטה:

ב. תב"ר 219
תכנון תיירותי
 103,302 ₪ מענק משרד הפנים.
 481,669 ₪ מענק משרד התיירות.
 17,115 ₪ העברה מהקרן לעבודות פיתוח.

** תב"ר זה אושר במליאה הקודמת השינוי הקטנת השתתפות המועצה מהקרן לעבודות פיתוח בסכום שמתקבל ממשרד הפנים.

תב"ר 219 כולל השינויים בו מאושר פה אחד.
החלטה:

ג. בתברים הבאים הסתיימה הפעילות:

מס' תב"ר	שם התב"ר	סכום בש"ח
74	תכנון הסדרת העלאה והורדת נוסעים	60,000 ₪
167	גידור חקלאי בטחוני בורד יריחו	114,660 ₪.
168	גידור חקלאי בטחוני בבית הערבה	114,660 ₪
172	עוגן - פתוח סביבתי ורד יריחו	199,155 ₪
177	סימון כבישים והתקני בטיחות	126,583 ₪
190	שער חשמלי בבית הערבה	70,000 ₪
200	מידוף מחסן ורכש ציוד חירום	47,229 ₪
203	שיקום דרך בטחון בבית הערבה	80,000 ₪

החלטה: מליאת המועצה מאשרת סגירת התברים ברשימה הנ"ל.



בית הערבה | ורד יריחו | אלמוג | קלי"ה | אבנת | מצפה שלם

4. דו"ח רבעוני ל-30.9.16

הדו"ח הרבעוני הוצג בפני חברי מליאת המועצה. ניב כהן שאל האם החוסר המופיע בדו"ח הרבעוני בהכנסות הארנונה יישאר גם בסוף השנה וכן ביקש לדעת האם תחזית ההכנסות מארנונה לשנת 2016 הייתה גבוהה מדי. ניב ביקש הבהרות לגבי פרק התבר"ם בקשר לגירעונות ועודפים שיש בתבר"ם. חיים לוי העיר שרצוי להעביר שאלות הקשורות לדו"ח הרבעוני לפני ישיבת המליאה על מנת שניתן יהיה לקבל תשובות בישיבה. התייחסות לשאלותיו של ניב תועבר בישיבה הקרובה.

החלטה: הדו"ח הרבעוני ל-30.9.16 מאושר פה אחד.

5. תקציב 2017

אריה עדכן כי בשל פרסום נתוני הלמ"ס העדכניים לשנת 2013 לפיהם מדורגת המועצה בסוציאוקונומי 7 (היינו ב-5), צפוי שהתקציב המועבר אלינו בגין מענק האיוון, והמענק בגין התיישבות צעירה יקטן. מסגרת התקציב הרגיל המוצעת לשנת 2017 היא: 19,000 אל"ש"ח. **החלטה:** מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תקציב המועצה לשנת 2017 סך 19,000 אל"ש"ח.

6. בית הערבה

אריה – אנחנו עומדים בפני הזדמנות היסטורית לחדש ישוב גדול במועצה שלנו. התאילנדים שחיים בהיאחזות בית הערבה מפונים על ידי הקיבוץ והמקום חוזר לאחירותה של ההסתדרות הציונית-החטיבה להתיישבות. במקום תבנה קהילה חדשה וגדולה (שבעתיד תגיע לכ-300 משפחות), התכנון יכלול אזורי חינוך, תרבות, מבני ציבור, שירותים, תיירות ומלאכה קלה. החינוך יתבסס על מערכת החינוך המועצתית במתכונת שמתקיימת כיום. ניב כהן העיר שלדעתו יש חששות בקרב תושבי המועצה מהיזמה בעיקר סביב השאלה איזה אופי יהיה ליישוב (דתי או חילוני). אפי ורביב העירו כי הקמה של שכונת מגורים נוספת במתחם של בית הערבה תנגוס במשאבים שהיום מקצה המועצה ליישובים שגם כך אינם רבים. אפי ביקש שתוצג מצגת סדורה על אופי הישוב המוקם, מטרותיו, סוג האוכלוסייה שתגיע למקום, איפה יהיה הישוב בעוד חמש שנים, מאין יגיעו התקציבים להקמה ולהתנהלות השוטפת של הישוב. אריה העיר כי חשוב שהמועצה תהיה מעורבת בתהליך קליטת התושבים למקום. הכוונה שיהיה שם יישוב כפרי קהילתי בו פועל מוסד חינוכי. אריה הדגיש כי אופיו של היישוב יהיה מעורב גם דתיים וגם חילוניים. חיים לוי העיר כי לדעתו יש חשש שהתהליך של קליטת המשפחות במתחם ההיאחזות של בית הערבה יצא משליטת המועצה ויתכן שאופיו של כל האזור ישתנה. אריה דיווח כי המתחם ינוהל על ידי אגודה שיתופית שאמורה לקום במקום. יש התלבטות לגבי השם של האגודה השיתופית הזו. עלו כמה אפשרויות. השם "קדם ערבה" נראה נכון לרוב הנוכחים. שיהיה לנו בהצלחה.

אריה כהן

ראש המועצה

העתק:

חברי מליאת המועצה
איריס כוכבי, מבקרת הפנים במועצה
עו"ד זיהר דגני, יועץ משפטי
שמור פרוטוקול 9/2016