

תאריך: _____

לכבוד: _____

שם: _____ כתובת: _____

גוש: _____, מס' מגרש: _____, מס' בקשה: _____

הנחיות למתן אישור אכלוס - טופס 4

על מנת לקבל אישור אכלוס טופס 4 על בעל ההיתר או מי מטעמו להמציא את האישורים הבאים:

1. בקשה לתעודת גמר - **טופס 7**
2. **אישור עורך הבקשה** לתאימות בין תוכנית ההגשה לביצוע - **טופס 8**
3. **תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבניין** - **טופס 9**
4. **תצהיר של האחראי לביצוע השלד** (ממ"ד) - **טופס 10**
5. **אישור בודק חשמל מוסמך** (לוחות, הארקות, חיווט וכדומה) - **טופס 11**
6. **אישור בודק להתקנת חיבור גז תקני** (של חברת הגז).
7. **אישור בודק בטיחות** (כיבוי אש רק למוסדות).
8. **אישור משרד הבריאות** (רק למוסדות).
9. **אישור בודק נגישות** (רק למוסדות).
10. **אישור לממ"ד** – בדיקת אטימות, בדיקת אבזרים, בדיקת מסנן- מעבדה מאושרת, תצהיר 20 א' של אחראי לביצוע שלד, על הדלת והחלונות להיות אטומים אך שיהיה ניתן לפתחם ולסגרם בקלות. יש להתקין תאורת חרום ומערכת סינון ואוורור בהתאם לדרישות פיקוד העורף. ביצוע בניית הממ"ד חייב להיות זהה לפרט שאושר ע"י הג"א טרם קבלת היתר הבניה. כמו כן, יש לדאוג כי פחית תו תקן תותקן על משקוף הדלת והחלון, יאטמו הפתחים במסגרת החלון והדלת בדייס.
11. **אישור התקנת מסנן מספק מורשה - טופס 12**
אישור מעבדה מאושרת : יש לקבל אישור בכתב מהמעבדה המאושרת עימה נחתם החוזה טרם התחלת הבניה עבור כל בדיקות הבטון, אטימות ממ"ד וטיח ממ"ד (במידה ובוצע טיח). במידה ויש תוצאת בדיקת בטון לקויה, יש לקבל ממתכנן השלד מכתב בו הוא מציין כיצד הוא מתייחס לתוצאה. אישור על ריכוז בדיקות מעבדה חתומות על ידי מהנדס. (**טפסים חתומים על ידי מהנדס**)
12. **אישור מודד מוסמך** : ע"ג טופס זה יחתום מודד מוסמך לאחר סיום הבניה. במידה וקיימות חריגות הבניה, הן יצוינו בתוכנית נפרדת - **טופס 14**
13. **אישור מפקח הבניה**
14. ביצוע מעקות תקינים בתוך הבית בהתאם לצורך.
15. **ביצוע קיר גדר מבטון מכל צידי המגרש לפחות בגובה 40 ס"מ.**
16. ביצוע כל עבודות פיתוח המגרש כולל מערך שבילים וגישה לבית.
17. התקנת מספר בית ושם משפחה ע"ג גוף תאורה בקיר חיצוני של הבית הפונה לכניסה.

18. בדיקת אטימות לשוחות הביוב יש לבצע בדיקה מקדמית ולזמן את מפקח הבניה של המועצה. בכל מקרה, ביצוע הבדיקה יהיה רק לאחר השלמת עבודות הפיתוח במגרש / בדיקת פתרון קצה + בדיקות מעבדה לאיכות המים.
19. יש לבצע חיטוי למערכת המים והמציא אישור כתוב על כך- **רצ"ב רשימת המורשים**
- ע"י משרד הבריאות ומסומן 7.**
(ניתן להתעדכן באתר WWW.HEALTH.GOV.IL)
20. יש לזמן את מפקח הבניה של הועדה המקומית לבדיקה סופית של התאמה בין התוכניות לבניה בשטח.
21. במידת הצורך (במידה ובוצעו שינויים מתוכנית ההיתר) יש להגיש תוכנית חדשה כבקשה להיתר המשקפת את המצב הקיים.
22. אישור שפיכת פסולת באתר מורשה.
23. **קבלת תוכנית עדות ממוחשבת (ברשת ישראל החדשה) על פי נוהל מבא"ת.**
24. קבלת אישור מחלקות במועצה- **טופס 15**
25. צילום של תמונות מסיום הבניה.

את הטפסים ניתן למצוא באתר המועצה בקישור :

<http://www.dead-sea.org.il/?CategoryID=172>