

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

ג' בסיון התשע"ה
21 במאי 2015
ימ 2015-4220
תיק 653 מגילות ים המלח


לכבוד
מר מרדכי(מוצי) דהמן
ראש המועצה האזורית
מגילות ים המלח

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר למועצה אזורית מגילות ים המלח (היטל ואגרת ביוב), התשע"ה - 2015

על פי סמכותי לפי סעיף 72 (א)(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979, הנני מתכבד להודיעך כי אין לי התנגדות לפרסום חוק העזר המוצע, בנוסח המצורף בזה והחתום על ידי, כפי שאושר ע"י עו"ד רעות שוורץ מהלשכה המשפטית של משרד הפנים במכתבה אלי מתאריך 20.05.2015, והמועצה רשאית לפרסמו.

לאחר הפרסום אבקש לשלוח לי שני עותקים של חוק העזר, בנוסח בו פרסם, ולהודיע לי על המועד בו פרסם חוק העזר.

בכבוד ה',

אבנר כהן
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:
עו"ד רעות שוורץ - לשכה משפטית, לשכה משפטית
גב' מיכל פינקלשטיין - מרכז חוקי עזר, מינהל שלטון מקומי

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים ב' בסיון התשע"ה
20 במאי 2015

מש. 2015-7142

לכבוד
מר אבנר כהן - הממונה ביהודה ושומרון
שלום רב,

הנדון: חוק עזר למועצה אזורית מגילות ים המלח (היטל ואגרת ביוב), התשע"ה-2015

חוק העזר שבנדון אושר על ידינו וניתן לפרסמו.

בכבוד רב,

רעות שטרף, עו"ד
לשכת המשפטי


חוק עזר למועצה אזורית מגילות ים המלח (היטל ואגרת ביוב), התשע"ה – 2015

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 57 ו- 72 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) (מס' 783) התשל"ו - 1979, מתקינה מועצת מועצה אזורית מגילות חוק עזר זה;

1. הגדרות

בחוק עזר זה –

- "אגרת ביוב" - אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות אחזקת הביוב;
- "אדמה חקלאית" - קרקע שאין עליה בניין, שיעודה על פי התכנית הוא לחקלאות ושלא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת ואין משתמשים בה בפועל למטרה אחרת.
- "ביב פרטי", "ביב ציבורי", "ביוב", "בעל", "מחזיק", "מחזיק", "נכס", "נכסים" - כהגדרתם בתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), התשל"ט - 1979 (להלן: "התקנון");
- "בנייה חדשה" - הקמת בנין חדש בנכס או תוספת לבנין קיים הניצב בנכס;
- "בניה חורגת" - בניה חדשה שנבנתה בלא היתר בניה או בסטייה מהיתר;
- "היטל ביוב" - היטל המוטל לשם כיסוי הוצאות של התקנת ביוב או קנייתו ובהתאם לחוק עזר זה;
- "היתר בניה" - "רישיון" לפי החוק;
- "החוק" - חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (חוק זמני) מס' 79 לשנת 1966;
- "חוק עזר קודם" - כל חוק עזר למועצה בדבר ביוב שקדם לחוק עזר זה;
- "המהנדס" - מהנדס המועצה או מי שסמכויות מהנדס המועצה, כולן או חלקן, הואצלו לו לפי סעיף 55 א' לתקנון המועצות אזוריות (יהודה והשומרון), התשל"ט - 1979 ולפי סעיף 65 יח לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981;
- "המועצה" - מועצה אזורית מגילות ים המלח;
- "הפרשי הצמדה", "מדד", "תשלומי פיגורים" - כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות תשל"ט - 1979 (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ס - 1980¹, כפי תוקפו בישראל מעת לעת;
- ישוב - כהגדרתו בסעיף 1 לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה והשומרון) (מס' 783)
- "מתקני שאיבה" - מתקני שאיבה הנחוצים לביוב והמהווים חלק ממנו או נלווים אליו המשמשים אותו, או מיועדים לשמש אותו;
- "עבודות ביוב" - עבודות הנדרשות להתקנתו או לקנייתו של ביוב, או שלב משלבו, לרבות כל עבודה או מטלה הנדרשת לצורך אלו;


משרד הפנים
אבנר כהן
הממונה ביהודה ושומרון

21-05-2015

¹ ס"ח התש"ס, עמ' 46.

"קומה" – חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מול זו, הנמדד עפ"י גובהו המזערי של אותו חלל, כקבוע בפרק 2.03 לתוספת השניה של תקנות היתר הבנייה, ככל שנקבע כזה, ולרבות בנייני עזר, מרתפים, מרפסות, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבולות, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה ;
"ראש המועצה" - לרבות עובד המועצה ו/או נציג ישוב שראש המועצה הסמיך אותו לעניין חוק עזר זה ;

"שטח בנין" - הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות בבנין ולרבות :

- (1) שטחה של בניה חורגת ;
 - (2) שטחו של בנין או שטחה של תוספת לבנין העתידיים להיבנות שאושרה לגביהם בקשה להיתר בניה - לפי הבקשה שאושרה ;
- "שטח המיועד להפקעה" – שטח המיועד לצרכי ציבור ואשר הועדה המקומית הודיעה כי בכוונתה להפקיעו בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943.
"שטח המיועד לצרכי ציבור" - שטח קרקע או שטח בניין המיועד בתכנית לצרכי ציבור.
"שטח קומה" - הסכום הכולל במ"ר של שטח ההשלכה האופקית של רצפת הקומה, בתוספת השטח שמתחת לקירותיה החיצוניים והפנימיים ;
"שטח קרקע" - שטחה הכולל של הקרקע שבנכס לרבות הקרקע שעליה ניצב בנין ;
"תעריפי ההיטל המעודכנים", "תעריפי האגרה המעודכנים" - תעריפי ההיטל או האגרה שבתוספת בשיעורם המעודכן במועד הוצאת דרישת התשלום ;
"תעריפי ההיטל שבתוקף", "תעריפי האגרה שבתוקף" - תעריפי ההיטל או האגרה שבתוספת לפי שיעורם המעודכן ביום התשלום לקופת המועצה.

היטל ביוב

2.

- (א) היטל ביוב נועד לכיסוי הוצאות המועצה בשל התקנת מערכת הביוב או קנייתה, בלא זיקה לעלות ההתקנה או הקניה של שלבי ביוב המשמשים את נכס החייב דווקא.
- (ב) היטל ביוב יוטל על בעל נכס בהתקיים אחד מאלה :

- (1) תחילת ביצוע עבודות להתקנת מערכת ביוב אשר תשמש את הנכס נשוא החיוב במישרין או בעקיפין ;
תעודת המהנדס בדבר תחילת ביצוע עבודות ביוב תשמש ראיה לדבר ;
- (2) אישור בקשה להיתר בניה, ובלבד שקיימת מערכת ביוב המשמשת או המיועדת לשמש את הנכס נושא החיוב במישרין או בעקיפין, בין שהותקנה טרם תחילתו של חוק עזר זה ובין שהותקנה לאחריו, או שהחלו העבודות להתקנתה של מערכת ביוב כאמור ;
- (3) בניה חורגת בנכס.


משרד הפנים
אבנר כהן
הממונה ביהודה ושומרון

2015-05-21

3. חישוב היטל ביוב לנכס

א) היטל ביוב לנכס יחושב לפי שטח הקרקע ושטח הבנין שבנכס וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ושטח הבנין בנכס בתעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה.

ב) היטל שעילתו קבועה בסעיף 2(ב)1 ישולם לפי תעריפי ההיטל המעודכנים.

ג) היטל שעילתו קבועה בסעיף 2(ב)2 ישולם לפי תעריפי ההיטל שבתוקף.

ד) שולמו בעד נכס היטל קודם או היטל ביוב (להלן: "חיוב ראשון"), בשל ביצוע שלב ביוב, לא ייכללו שטח הקרקע ושטח הבניין בנכס, בעת הטלתו של החיוב הראשון ואשר בעדם שולם אותו חיוב, במניין השטחים לפי סעיף קטן (א), לצורך חישוב ההיטל לפי חוק עזר זה בשל אותו שלב ביוב.

ה) שולם בעד נכס חיוב ראשון, בשל ביצוע שלב ביוב, יחויב בעל הנכס פעם נוספת בתשלום היטל ביוב עבור אותו שלב ביוב, בעד בניה חדשה שנבנתה בנכס או שאושרה בנייתה לאחר ששולם החיוב הראשון.


ו) אושרה בקשה להיתר בניה עבור בניה חדשה תחת בנין שנהרס ושולם בעדו חיוב ראשון יחושב ההיטל בשל הבניה החדשה על בסיס שטחה בניכוי שטח הבניין שנהרס כאמור.

ז) נוכחה המועצה לדעת, לאחר גמר בנייתו של בנין, כי שטחו הבנוי בפועל אינו זהה לשטח הבנין שלגביו אושרה הבקשה להיתר בניה ושעל פיו שולם ההיטל, תשיב לבעל הנכס או תגבה ממנו, לפי הענין, את סכום ההפרש הנובע מפער השטחים שהתגלה, סכום ההפרש כאמור יחושב על בסיס תעריפי ההיטל שהיו בתוקף בעת תשלום ההיטל, בתוספת הפרשי הצמדה.

4. דרישה לתשלום ההיטל

א) לצורך תשלום ההיטל, תמסור המועצה לחייב דרישת תשלום שבה יפורט סכום ההיטל, הסעיף בחוק העזר מכוחו הוטל ההיטל, תעריפי ההיטל המעודכנים אשר שימשו בסיס לחישובו, מידות הנכס ששימשו יסוד לחיוב, דרכי תשלום ההיטל ומועד תשלומו.

ב) דרישת התשלום תימסר בעת התגבשות עילת החיוב כקבוע בסעיף 2(ב).


משרד הפנים
אבנר כהן
הממונה ביהודה ושומרון

ג) לא נמסרה מסיבה כלשהי דרישת תשלום באחד מהמועדים הנזכרים בס"ק (ב) (להלן – "מועד החיוב המקורי"), רשאית המועצה למסור את דרישת התשלום טרם מתן תעודת העברה לרשם המקרקעין או טרם אישורה לצורך העברת זכויות חכירה במינהל מקרקעי ישראל או טרם אישורה לצורך העברת זכויות ברשות בהסתדרות הציונית, במקרה זה ייקבע סכום החיוב על בסיס תעריפי ההיטל, כפי שהיו בתקפם במועד החיוב המקורי בתוספת הפרשי הצמדה.

ד) אין בפגם שנפל בדרישת תשלום או באי מסירתה במועדים הנקובים בסעיף קטן (ב) כשלעצמם, כדי לגרוע מחובת בעל נכס לשלם היטל ביוב.

ה) דרישת תשלום שנמסרה לפי –

(1) סעיף 2 (ב) (1) תיפרע בתוך שלושה חודשים ממועד מסירתה או עד תום שלושים ימים מיום תחילת עבודת ההתקנה שבקשר אליה הוטל ההיטל;

(2) סעיף 2 (ב) (2) תיפרע בתוך שלושה חודשים ממועד מסירתה ובכל מקרה כנגד הוצאת היתר הבניה כתנאי להוצאתו.

ו) לא התאפשר חיבורו של נכס למערכת הביוב, רשאי המהנדס לדחות את תשלום ההיטל לפי סעיפים 2 (ב) (1) בעד אותו נכס, ובלבד שמועד תשלום ההיטל יחול לא יאוחר מהיום שבו ניתן לחבר את הנכס למערכת הביוב, לפי קביעת המהנדס.

5. היטל בשל בניה חורגת

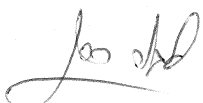
א) בעל נכס חייב בתשלום היטל ביוב בשל בניה חורגת שנבנתה בנכס.

ב) לעניין סעיף קטן (א) יראו את יום תחילת הבניה החורגת, כפי שייקבע בידי המהנדס, או את יום תחילת ביצוע עבודות הביוב, לפי המועד המאוחר שבהם, כמועד שבו התגבש החיוב בהתאם לסעיף 2 (ב) (3) (להלן – מועד התגבשות החיוב).

ג) לצורך תשלום ההיטל לפי סעיף זה, תמסור המועצה לחייב דרישת תשלום.

ד) סכום ההיטל בשל הבניה החורגת יהא הסכום הגבוה מבין אלו:

(1) סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל במועד התגבשות החיוב, בתוספת תשלומי פיגורים;


משרד הפנים
אבנר כהן
הממונה ביהודה ושומרון

(2) אם הועלו תעריפי ההיטל במועד כלשהו לאחר מועד התגבשות החיוב (להלן – "מועד ההעלאה") – סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל המעודכנים, בתוספת תשלומי פיגורים החל מהמועד המאוחר מבין אלו;

1. (א) מועד ההעלאה;

2. (ב) חמש שנים טרם המועד בו התגלתה הבניה החורגת;

לעניין סעיף קטן זה "הועלו תעריפי ההיטל" – העלאת תעריפים באמצעות תיקונו של חוק העזר.

ה) שולם ההיטל ונהרס בנין המהווה בנייה חורגת בתוך 5 שנים מיום תחילת הבניה, תשיב המועצה האזורית לבעל הנכס את ההיטל ששילם בשל הבניה החורגת, בניכוי 20% משיעור ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום עד יום ההשבה.

6. הקמת ביב פרטי

לא יבצע אדם עבודות להתקנת ביב פרטי, אלא לפי תכנית ביצוע שאושרה בידי המהנדס, לענין סעיף זה "התקנת ביב פרטי", לרבות חיבור, שינוי, או תיקון של ביב פרטי.

7. חיבור ביב פרטי לביוב

א) לא יחובר ביב פרטי לביוב אלא, בידי המועצה או לאחר מתן אישור מראש ובכתב מאת המהנדס, ובכפוף לתשלום היטל ביוב או היטל קודם לפי הוראות חוק עזר זה.


ב) בעל נכס או מחזיק בנכס, המבקש לחבר ביב פרטי שבנכס לביוב, יגיש למהנדס בקשה בכתב בצירוף תכנית החיבור.

ג) המהנדס לא יאשר חיבור, כאמור בס"ק (א), אלא בכפוף לקיום הוראות חוק עזר זה וכן כל דין העוסק בהתקנת ביוב.

ד) על אף האמור בס"ק (א), רשאית המועצה להורות על חיבור בלא ששולם ההיטל, בהתקיים נסיבות מיוחדות שעניינן שיקול מניעת נזק סביבתי עפ"י קביעת המהנדס.

8. איסור פגיעה בביוב

לא יפגע אדם, לא יזיק ולא יפגום בביוב השייך למועצה.


משרד הפנים
אבנר כהן
הממונה ביהודה ושומרון

21-05-2015

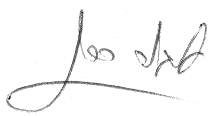
- (א) בעל נכס מסוג אדמה חקלאית לא ישלם בעדו היטל ביוב.
- (ב) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, מששונה ייעודו בתכנית, חייב בעליו בהיטל ביוב לפי הוראות חוק עזר זה.
- (ג) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, משניתן לגביו היתר לשימוש חורג, חייב בעליו בהיטל ביוב לפי הוראות חוק עזר זה.
- (ד) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, בלי שניתן לגביו היתר כאמור בסעיף קטן (ג) ובלי ששונה ייעודו בתכנית, יחולו הוראות סעיף 5, בשינויים המחויבים לפי הענין.
- (ה) ההיטל לפי סעיפים קטנים (ב) עד (ד) יוטל בכפוף לקיומה של מערכת ביוב המשמשת או המיועדת לשמש את הנכס במישרין או בעקיפין, או בכפוף לתחילת עבודות להתקנתה של מערכת ביוב כאמור, בין טרם תחילתו של חוק עזר זה ובין לאחריה.

10. חיוב בהיטל בשל שטח המיועד להפקעה

- (א) לא יוטל חיוב היטל ביוב בעד שטח המיועד להפקעה.
- (ב) שילם בעל נכס היטל בעבור נכס ובמהלך 5 השנים שממועד תשלום ההיטל הוחל בהליך הפקעה וניתנה הודעה בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), 1943, תשיב המועצה לבעל הנכס את ההיטל ששילם בניכוי 20% מסכום ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

11. אגרת ביוב

- (א) מחזיק בנכס ישלם למועצה אגרת ביוב; סכום האגרה יהיה הסכום המתקבל ממכפלת כמות המים שנצרכה בידי המחזיק בתעריפי האגרה הנקובים ב- תוספת לפי תעריפי האגרה המעודכנים;
- לעניין סעיף קטן זה- "כמות המים שנצרכה" - כמות המים כפי שנמדדה במד המים המותקן בנכס בניכוי כמות המים לגינון נוי; ובהיעדר מד מים שהותקן בידי המועצה - כמות המים שבעדה מחויב הצרכן בתשלום אגרת מים;
- "מים לגינון נוי" - כמשמעותם בתקנות המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994², כפי תוקפן בישראל מעת לעת.


 משרד הפנים
 אבנר כהן
 הממונה ביהודה ושומרון
 21-05-2015

² ק"ת התשנ"ד, עמ' 885; התשנ"ט, עמ' 1144.

ב) אין בתשלום האגרה לפי סעיף קטן (א) משום היתר להזרמת שפכים בעלי צריכת חמצן חריגה למערכת הביוב העירונית, ככל שזו אסורה לפי כל דין.

12. ועדה להפחתת אגרת ביוב

המועצה רשאית להפחית את אגרת הביוב לנכס שאינו מיועד או משמש בפועל למגורים, במקרה שבו כמות המים המוזרמת למערכת הביוב קטנה באופן משמעותי מכות המים שנצרכה, כהגדרתה בסעיף 11(א) (להלן – "הפרש כמות"); עצם ההפחתה וסכומה ייקבעו בהתאם לכללים הבאים:

(א) המועצה תמנה ועדה, אשר תידון בבקשות להפחתת סכום אגרת הביוב בשל הפרש כמות (להלן – "הועדה");

(ב) חברי הועדה יהיו מהנדס המועצה, גזבר המועצה, מנהל מחלקת הביוב ויועץ משפטי למועצה;

(ג) הועדה תגבש אמות מידה, שעל פיהן תיבחן ותידון הבקשה להפחתה באגרה; אמות המידה יכללו, בין השאר, את הפרש הכמות, טיב שפכים המוזרמים למערכת הביוב והשפעתם עליה, וההשפעות של ההפחתות בסכומי האגרה על יכולתה של המועצה לקיים את מערכת הביוב;


(ד) אמות המידה שתגבש הועדה טעונות אישור של מליאת המועצה; מליאת המועצה רשאית לשנות ולתקן את אמות המידה וכן להוסיף עליהן;

(ה) הועדה תידון בבקשה להפחתה ותבחן אותה על יסוד אמות המידה שאישרה מליאת המועצה ועפ"י הנהלים שתקבע;

13. דרישה לתשלום האגרה

(א) אגרת ביוב תשולם יחד ובאותו מועד עם חשבון צריכת המים התקופתי תוך 14 ימים מתאריך מסירת הודעת דרישה על כך מאת המועצה או במועד אחר שיקבע בהודעת הדרישה.

(ב) למחזיק בנכס שהמועצה אינה מספקת מים, תישלח הדרישה לשלום אגרת הביוב בדרך שבה תבחר המועצה, ויכול שדרישה זו תצורף לדרישת התשלום של החיוב בארנונה הכללית המוטלת בשל אותו נכס.


משרד הפנים
אבנר כהן
הממונה ביחודה ושומרון
2015-05-21

14. תשלומי פיגורים

(א) היטל ביוב, **אגרת ביוב** או כל תשלום אחר עפ"י חוק עזר זה, במלואם או חלקם, אשר לא שולמו למועצה במועד, ישולמו בתוספת תשלומי פיגורים באותם תנאים ובאותם שיעורים הקבועים בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ס – 1980, כפי תוקפו בישראל מעת לעת, לפי סעיף 69'ז לתקנון.

(ב) לא שולם במועד היטל ביוב שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים 2 (ב)(2), או 4 (ג), תיפקע דרישת התשלום. כל דרישת תשלום חדשה שתימסר בטרם הוצא ההיתר, התעודה או האישור נושא הסעיפים האמורים, לפי העניין, תהיה בהתאם לתעריפי ההיטל המעודכנים במועד מסירתה לבעל הנכס ותעמוד בתוקפה ל- 7 ימים ממסירתה לבעל הנכס.

(ג) על אף האמור בס"ק (ב), אם ניתנו ההיתר, התעודה או האישור נושא הסעיפים האמורים בלא ששולם ההיטל או חלק ממנו, יתווספו לסכום שלא שולם תשלומי פיגורים, החל מהמועד שנקבע לתשלומו בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.

(ד) לא שולמה במועדה אגרת ביוב שנמסרה לגביה דרישת תשלום לפי סעיף 11, יחולו לגביה הוראות הדין החלות על פיגור בתשלום אגרת מים.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה עפ"י הוראות כל דין.

15. **מסירת הודעה**

מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו המבוגרים או לידי כל אדם מבוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.


16. **תחילת התוקף**

תחילתו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

17. **הצמדה למדד**

סכומי האגרות שנקבעו בחוק עזר זה, יעודכנו ב- 1 לינואר בכל שנה שלאחר פרסומו של חוק עזר זה, (להלן- יום העדכון) לפי שיעור שינוי המדד, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

18. **מגבלת גביה**


משרד הפנים
אבנר כהן
הממונה ביהודה ושומרון

החל ביום 1.1.19 הטלת היטל לפי חוק עזר זה והטלת אגרה לפי חוק עזר זה תהא טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הממונה כמשמעותו בתקנון או מי מטעמו.

19. הוראת שעה

על אף האמור בסעיף 18, יעודכנו סכומי ההיטלים והאגרות הנקובים בתוספת, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון), כדלקמן:

(1) היטל הביוב - לפי שיעור שינוי המדד, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש 08/2014 שהתפרסם ב-15/09/2014 ;

(2) אגרת הביוב - לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש 08/2014 שהתפרסם ב-15/09/2014 .

תוספת

היטל ביוב (סעיף 2)

<u>שיעור ההיטל בשקלים</u>	<u>שיעור ההיטל בשקלים</u>	<u>שם הישוב</u>
<u>לכל מ"ר קרקע</u>	<u>לכל מ"ר בנוי</u>	
24.53	12.26	אבנת
25.12	12.56	אלמוג
12.26	6.13	בית הערבה
9.32	4.66	ורד יריחו
8.1	4.05	מצפה שלם
20.24	10.12	קליה

אגרת ביוב

<u>שיעור האגרה בשקלים למ"ק מים</u>		<u>הישוב ורד יריחו</u>
1.20	ביב ציבורי	אגרת תפעול
1.46		אגרת טיהור
0.66		אגרת שיקום
3.32		סה"כ אגרה
9		



משרד הפנים
אבנר כהן
 הממונה ביהודה ושומרון

הישוב אלמוג

0.25	ביב ציבורי	אגרת תפעול
2.59		אגרת טיהור
0.66		אגרת שיקום
3.50		סה"כ אגרה

הישוב בית ערבה

1.24	ביב ציבורי	אגרת תפעול
1.51		אגרת טיהור
0.66		אגרת שיקום
3.41		סה"כ אגרה

הישוב קליה

0.25	ביב ציבורי	אגרת תפעול
2.62		אגרת טיהור
0.66		אגרת שיקום
3.53		סה"כ אגרה

הישוב אבנת

2.39	ביב ציבורי	אגרת תפעול
2.91		אגרת טיהור
0.66		אגרת שיקום
5.96		סה"כ אגרה

הישוב מצפה שלם

1.20	ביב ציבורי	אגרת תפעול
1.46		אגרת טיהור
0.66		אגרת שיקום
3.32		סה"כ אגרה



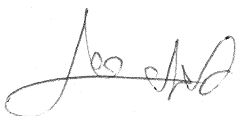
מרדכי דהמן

ראש המועצה האזורית

מגילות



תאריך



משרד הפנים
אבנר כהן
הממונה ביהודה ושומרון

F:\Files\חוקי עזר למגילות\היטל ואגרת ביוב\חוק עזר - היטל ואגרת ביוב - תיקון שני - 15.4.15.docx