המועצה האזורית מגילות

תאריך: _____

נא לצרף אישור ניכוי מס במקור+ רישיון אדריכל/מהנדס/הנדסאי בתוקף
נא להגיש החשבון ב-2 עותקים בצירוף העתק הזמנה זו.

סדר תשלומים:

הזמנה / הסכם לביצוע עבודת תכנון:

.....

.....

המועצה האזורית מגילות, (להלן: "המזמין") **בין** **מצד אחד**
לבין
_____ כתובת: _____ מס' רישיון בתוקף _____ טל': _____ (להלן: "המתכנן") **מצד שני**

הצדדים הסכימו ביניהם כדלקמן:

1. המתכנן מצהיר כי הנו עוסק מורשה ומנהל ספרי חשבונות כנדרש בחוק בישראל לגבי התקשרות עם גופים ציבוריים.
2. המתכנן מצהיר כי הנו בעל ניסיון ויכולת הדרושים לביצוע התכנון ברמה מקצועית נאותה והוא אחראי לטיב העבודות שיוכנו על ידו ו/או ע"י אדם הפועל מטעמו ולרבות תאום התכנון עם המומחים והיועצים למיניהם. כמו כן המתכנן מתחייב לבצע עבור המזמין את העבודה המפורטת להלן הכל בהתאם למחירים ולתנאים הכלליים והמיוחדים המפורטים בהסכם זה.
3. המתכנן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה ביום _____ ולסיימה ביום _____ לשביעות רצון ה"מנהל" (להלן מהנדס המועצה ו/או מי שהורשה על ידו או ע"י ראש המועצה האזורית "מגילות" לעניין חוזה זה).
4. להלן תיאור עבודת התכנון:

5. בתמורה לביצוע העבודה ע"י המתכנן ישלם המזמין את הסך של _____ ש"ח/כולל % _____ מע"מ.
(במילים: _____ ש"ח/כולל מע"מ) תנאי התשלום: שוטף+30 יום, ובתנאי שהעבודה אושרה על ידי המנהל
6. המתכנן אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם למזמין או לצד שלישי עקב ביצוע עבודת התכנון תוך רשלנות המהווה עוולה אזרחית והוא מתחייב לפצות את המזמין על פי דרישתו הראשונה בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור בהתאם לפסק דין סופי של בית משפט מוסמך של מדינת ישראל. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות המתכנן על פי כל דין.
7. א. המתכנן מתחייב להחזיק בתוקף במשך כל תקופת החוזה על שמו ולטובתו את הביטוחים הבאים: 1) ביטוח אחריות מעבידים, 2) ביטוח אחריות מקצועית, 3) ביטוח אחריות צד שלישי.
ב. המתכנן יוסיף את המזמין כמוטב בפוליסת הביטוח הנ"ל.
ג. לעניין זה חייב המתכנן להמציא למנהל לפני התחלת ביצוע התכנון ובכל מועד אחר אשר יידרש לכך ע"י המנהל, העתקי הפוליסות לאחר הוספת המזמין כמוטב בר התשלום יתואם ויוסכם בין המזמין והמתכנן מראש.
ד. ביטוח עבודת התכנון כאמור בסעיף זה, לא יגרע ולא ישחרר את המתכנן מאחריותו ו/או חובתו לפי סעיף 6 דלעיל.
ה. האמור בסעיף א' - ד' לעיל מתייחס אך ורק לתכנון כהגדרתו בסעיף 4 לעיל. הבטוח של היועצים יהיה על אחריותם ויועבר על ידם ישירות למזמין.
8. א. המתכנן מתחייב להכניס בתכניות שינויים ו/או תוספות בשלב כלשהו משלבי התכנון ובתנאי שהיה זה טרם קבלת אישורם הסופי בכתב של הרשויות המוסמכות ו/או של המנהל - לא יהיה זכאי המתכנן לתשלום נוסף בגין תכנון שינויים ו/או תוספות אלה מעבר לנקוב בסעיף 5 לעיל.
ב. נתבקש המתכנן להכניס בתכניות שינויים ו/או תוספות בשלב כלשהי (לרבות צורך לשנות ו/או להוסיף פרטי התכנון והנובע משינוי הוראות החוק והתקנות) לאחר קבלת אישורו לתכנון הסופי - ישלם המזמין למתכנן תשלום נוסף בגין תכנון השינויים ו/או התוספות.
ג. נתבקש המתכנן ע"י המנהל בכתב להכניס בתכניות שינויים ו/או תוספות מסיבה כלשהי לתכנון הסופי - לאחר קבלת אישורו לתכנון הסופי, ישלם המזמין למתכנן תשלום נוסף בגין תכנון השינויים ו/או התוספות.
ד. על אף האמור לעיל בס"ק ג', מוסכם בזה מפורשות כי המתכנן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף עבור שינויים שיתבקש להכניס בתכנית בעקבות פגמים שיתגלו בתכנון.
ה. נתבקש המתכנן להכניס שינויים ו/או תיקונים בתכנון וסרב, או לא המציאם במועד שנקבע ע"י המנהל, או שלא הכינם ע"פ ובהתאם להנחיות המנהל - יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב למסור תכנון השינויים ו/או התיקונים לכל מי שימצא לנכון ולהשתמש לצורך זה בתכניות שהוכנו ע"י המתכנן וכל זאת ללא צורך בקבלת הסכמתו המפורשת לכך.
9. א. המזמין רשאי בכל עת ומכל סיבה שתיראה בעיני המנהל, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר ע"י הודעה בכתב על כך למתכנן מאת המנהל. ניתנה הודעה כאמור - יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה.
ב. המזמין רשאי בכל עת ומכל סיבה שתיראה בעיני המנהל להפסיק זמנית לתקופה שלא תעלה על 12 חדשים את עבודת התכנון באמצע כל אחד מהשלבים הנזכרים בסעיף 4 לעיל מבלי להביא את החוזה לידי גמר ומבלי לשלם למתכנן כל פיצוי עבור הפסקה זמנית כאמור.
ג. הובהר בזאת כי המנהל רשאי להודיע למתכנן על הפסקה זמנית בין שלב תכנון אחד למשנהו לתקופה בלתי מוגבלת וזאת מבלי להביא החוזה לידי גמר ומבלי לשלם למתכנן כל פיצוי עבור הפסקה זמנית כאמור.
ד. המזמין רשאי למסור את המשך עבודת התכנון לגורם אחר ולהשתמש לצורך זה במסמכי התכנון ובתכניות שהוכנו ע"י המתכנן וזאת ללא תשלום, תמורה או פיצוי אחר למתכנן.
ה. התמורה המשולמת למתכנן ע"פ חוזה זה כוללת גם רכישת זכויות היוצרים בתכניות ע"י המזמין והמזמין יהיה רשאי לעשות בתכניות כל שימוש כראות עיניו.
10. המתכנן אינו רשאי להסב את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה לפי חוזה זה אלא בהסכמת המנהל בכתב ומראש. המתכנן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע עבודת התכנון כולו או מקצתו אלא בהסכמת המנהל בכתב ומראש. העביר המתכנן את זכויותיו על-פי חוזה זה, כולם או מקצתם או מסר את ביצוע עבודת התכנון לאחר, כולו או מקצתו בהסכמת המנהל או בלעדיה, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות על המתכנן ע"פ חוזה זה.
11. שכ"ט למתכנן תמורת ביצוע השירותים המפורטים לעיל יהיה מוחלט ולא ישא הצמדה וריבית כלשהן.
12. מוצהר בזאת כי המזמין לא יחשב כמעביד של המתכנן או של כל מי שיעסוק בשמו ומטעמו בתכנון לעיל וכי חוזה זה לא יצור בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד ואין הם זכאים או רשאים לרכוש להם זכויות המגיעות לעובד מכוח דין, נוהג או הסכם קיבוצי.
13. מוסכם כי על הסכם זה יחול דין מדינת ישראל בלבד וביהמ"ש המוסמך יהיה ביהמ"ש המוסמך לפי העניין בירושלים.
14. **תנאים מיוחדים:** .....

.....

המתכנן	גזבר המועצה	חותמת המועצה	ראש המועצה

שמור לי 091